

Wykonawcy

W prowadzonym postępowaniu przetargowym na **rozbudowę i modernizację infrastruktury wodno – ściekowej aglomeracji Orzysz** wpłynęły do Zamawiającego następujące zapytania, na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy z 29 stycznia 2005r Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018r poz. 1986 ze zm.), zwana dalej PZP, Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

1. Czy wypełniając formularz ofertowy startując w konsorcjum firm w miejscu na rzecz kogo działamy podajemy siedzibę, NIP, REGON oraz nr konta lidera konsorcjum? Czy wypełniamy również dla partnera konsorcjum?

Odpowiedź: Należy podać dane wszystkich członków konsorcjum, ze wskazaniem lidera i członków konsorcjum.

2. Zadanie 1 - Proszę o uzupełnienie dokumentacji o profile podłużne kanalizacji sanitarnej oraz zagospodarowanie terenu na kanalizację sanitarną i sieć wodociągową.

Odpowiedź: Profile w załączeniu.

3. Zadanie 1 - Ile procent trasy sieci kanalizacji i sieci wodociągowej biegnie w pasie drogowym za zajęcie którego będzie trzeba uiścić opłatę.

Odpowiedź: ok 20%.

4. Zadanie 3 – Zgodnie z dokumentacją techniczną kanalizacji sanitarnej w miejscowości Grądy ilość studni z tworzyw sztucznych DN425 wynosi 13 szt. – (A2, A3, A4. A5. A6, A7, A8, A9, A11, A8.2, A8.1, S2, S3). W przedmiarze ilość studni DN425 wynosi 11 szt. Proszę określić która ilość jest prawidłowa.

Odpowiedź: Prawidłowa ilość studni to 13 szt. Oprócz studni wymienionych w Piśmie są studnie w innym profilu – S2 i S3.

5. Pytanie do pkt. 7 ppkt. 2 litera c) dot. Warunków udziału w postępowaniu. Jesteśmy spółką wodociągową i prowadzimy działalność w ramach której między innymi we własnym zakresie wykonujemy roboty budowlane polegające na tworzeniu nowych sieci wodociągowych, będących po wybudowaniu nasza własnością. Wszelkie roboty budowlane prowadzone są przez pracowników naszej spółki pod nadzorem kierownika budowy posiadającego wymagane uprawnienia budowlane. Prace nie podlegające odbiorowi końcowemu, w związku z powyższym nie posiadamy referencji ani protokołów odbioru końcowego.

Czy zamawiający uzna warunek dot. Doświadczenia za spełniony w przypadku wykazania się przez oferenta robotami budowlanymi wykonanymi we własnym zakresie, na cele prowadzonej przez oferenta działalności? Jeżeli tak, czy i jakich dokumentów wymagać będzie Zamawiający w celu potwierdzenia że niniejsze prace zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie ze sztuką budowlaną?

Odpowiedź: Zgodnie z przepisami prawa wykonawca może wykazać się robotami wykonanymi na własne potrzeby. Potwierdzeniem należytego wykonania umowy jest oświadczenie własne stanowi poświadczenie należytego wykonania zamówienia.(zgodnie z wyrok KIO z dnia 10

stycznia 2018 r., sygn, akt KIO 2686/17). Zamawiający jednak zastrzega, że ocena warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie przedłożonych dokumentów przez Wykonawcę na kolejnym etapie postępowania.

6. Zadanie 1 – brak plików obejmujących część rysunkowa – jest tylko opis techniczny.

Odpowiedź: Dokumentacja w załączeniu

7. Zadanie 3 – Grądy – przedmiar robót – kanalizacja sanitarna grawitacyjna i tłoczna – brak strony nr 1 i 3 prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź: Przedmiar uzupełniono.

8. Zadanie 3 – Grądy – przedmiar robót – przepompownia ścieków – brak str. Nr 1 – prosimy o uzupełnienie

Odpowiedź: Przedmiar uzupełniono.

9. § 7 Proszę o wyjaśnienie z jaką częstotliwością będą zwoływane narady koordynacyjne

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje stałego terminu narad. Będą one zwoływane w przypadku wystąpienia takiej konieczności w trakcie realizacji inwestycji.

10. § 12 ust. 3 pkt. 4 i 5 Proszę o wyjaśnienie w jakim terminie mają być zakończone czynności odbiorowe.

Odpowiedź: Zgodnie z właściwymi terminami określonymi w § 23 wzoru umowy, dla danego rodzaju robót

11. §13 ust. 1 lit. a Proszę o wyjaśnienie tego przepisu z uwagi na to , że treść jest zupełnie nie zrozumiała w kontekście stawianego Wykonawcy obowiązku

Odpowiedź: Na podstawie art. 38 ust. 4 PZP Zamawiający dokonuje zmiany §13 ust. 1 lit. a wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:

„a) prowadzenia dokumentacji fotograficznej / wideo prowadzonych prac w ramach przedmiotu zamówienia.”

12. §13 ust. 1 lit. f Proszę o wyjaśnienie czy Wykonawca ponosi wyłącznie koszty zajęcia pasa drogowego na czas prowadzenia robót, czy także koszty związane z umieszczeniem urządzeń nie drogowej infrastruktury ponosząc z tego tytułu opłaty roczne. Wykonawca podaje, że obowiązek ponoszenia opłat za umieszczenie winien obciążać wyłącznie Zamawiającego.

Odpowiedź: wyłącznie na czas prowadzenia robót,

13. §19 ust. 9 Proszę o wyjaśnienie nie jaki okres będzie wstrzymana płatność wynagrodzenia. Wykonawca podaje, że świetle obowiązujących przepisów prawa, a w tym pzp Zamawiający nie jest uprawniony do nielimitowanego w czasie powstrzymywania się ze spełnianiem świadczeń.

Odpowiedź: Do czasu przedłożenia potwierdzenia dokonania płatności dla podwykonawcy.

14. § 23 ust. 8 Proszę o wyjaśnienie w jakim terminie mają być zakończone czynności rozbiórowe skoro dopiero wykonanie tych czynności umożliwi uznanie wykonania przedmiotu umowy w terminie.

Odpowiedź: § 23 ust. 8 wzoru umowy nie dotyczy czynności rozbiórowych.

15. § 28 ust. 1 pkt. 1 Proszę o wyjaśnienie powodów zastrzeżenia kary rażąco wygórowanej, a nadto należnej nawet w przypadku kiedy nieterminowe usunięcie wad powstało z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie uważa, że jest to kara rażąco wygórowana.

16. §32 ust. 3 pkt. 1 Proszę o wyjaśnienie czy w tym przypadku chodzi o jakąkolwiek niezgodność, czy niezgodność istotną. Wykonawca wnosi o zmianę postanowienia umownego poprzez wskazania, że w tym przypadku musi wystąpić istotna niezgodność, a drobne uchybienia nie mogą stanowić podstawy odstąpienia od umowy.

Odpowiedź: Chodzi o niezgodność mającą wpływ na przebieg realizacji inwestycji mającej wpływ na terminową realizację zamówienia.

17. Czy Zamawiający uaktualni uzgodnieni oraz decyzje zawarte w dokumentacji. Niektóre z nich są już nieaktualne.

Odpowiedź: Proces inwestycji prowadzony będzie zgodnie z przepisami prawa

18. Proszę o zamieszczenie operatów wodnoprawnych o których jest mowa w dokumentacji projektowej.

Odpowiedź: Inwestycja posiada pozwolenie na budowę i nie wymagane było opracowanie operatu wodnoprawnego

19. Zadanie 1 – Budowa wodociągu i kanalizacji Sanitarnej z przepompowniami ścieków dla miejscowości Mikosze w gminie Orzysz – Proszę o zamieszczenie dokumentacji geologicznej

Odpowiedź: Badania geologiczne pod budowę sieci wod-kan w miejscowości Orzysz, Wierzbiny, Grzegorze, Mikosze i Mikosze Ekomarina były wykonywane przez Firmę "GEOTEST" z Augustowa w 2008r. Zamawiający nie dysponuje żadnym egzemplarzem dokumentacji. Wszystkie zadania oprócz zadania Mikosze zostały już zrealizowane. Nie było żadnych wskazań do nie posadowiania obiektów i wszystkie zadania otrzymały pozwolenie na budowę. W przypadku natrafienia na grunt nienośny Projektant w trybie nadzoru autorskiego wskaże sposób posadowienia obiektu.

20. Paragraf 4 wzoru umowy ust. 5 jest zapis:"5. Harmonogram rzeczowo – finansowy będzie sporządzony z podziałem na opracowanie dokumentacji projektowej (...)" z tego co wynika z umowy i siwz to dokumentację projektową przekazuje Zamawiający. Proszę o wyjaśnienie tego zapisu. Jaką dokumentację projektową Zamawiający ma na myśli?

Odpowiedź: Na podstawie art. 38 ust. 4 PZP Zamawiający dokonuje zmiany § 4 ust. 5 wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:

„5. Harmonogram rzeczowo – finansowy będzie sporządzony z podziałem na elementy robót z uwzględnieniem daty zatwierdzenia dokumentacji oraz rozpoczęcia robót, czasu na ich wykonanie oraz z uwzględnieniem daty zakończenia tych robót, z dokładnością do kolejnego miesiąca kalendarzowego. W planowaniu czasu potrzebnego na wykonanie poszczególnych asortymentów robót Wykonawca uwzględni przerwy wynikające z przyczyn technologicznych i atmosferycznych, typowych dla okresu jesienno – zimowo – wiosennego oraz inne okoliczności

mogące mieć wpływ na terminowość wykonania Umowy, zapewniające realizację przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 17 niniejszej umowy.”

21. Zgodnie z par. 19 ust. 5 do rozliczenia zamówienia wykonawca zobowiązany jest do przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych związanych z realizacją zamówień publicznych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego tj. platformy elektronicznego fakturowania. Wykonawca zwraca się z zapytaniem czy zamawiający zarejestrował się na PEF. W jakim terminie Zamawiający udostępni Wykonawcy dane dotyczące platformy i możliwości logowania.

Odpowiedź: Na zamawiającym ciąży ustawowy obowiązek posiadania konta. Wykonawca aby wysłać fakturę musi również założyć konto Podmiotu na PEF dokonać wyboru Brokera.

22. W związku z zapisami w dokumentacji „Nowo budowana sieciowa przepompownia ścieków opisana w projekcie budowlanym oraz siwz ma być objęta rozbudową istniejącego systemu wizualizacji i monitoringu w oparciu o pakietową transmisję danych GPRS, który jest zainstalowany i funkcjonuje w ZUK Orzysz. Oprogramowanie nowej przepompowni ma być zintegrowane i kompatybilne z istniejącym systemem monitoringu. Rozbudowę systemu należy zrealizować poprzez naniesienie nowej przepompowni ścieków na istniejącej mapie synoptycznej w Stacji Dyspozytorskiej mieszczącej się w siedzibie eksploatora gminnych, miejskich sieci kanalizacyjnych. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że istniejący i funkcjonujący system sterowania i monitoringu oparciu o pakietową transmisję danych GPRS nie może być zmieniany na inny. Nie dopuszcza się również możliwości współdziałania dwóch czy więcej odmiennych systemów sterowania i monitoringu z uwagi na bezpieczeństwo eksploatowanych obiektów wodno -ściekowych oraz kosztów z tym związanych. Proszę o podanie informacji jaki system monitoringu posiada Zamawiający.

Odpowiedź: Zamawiający posiada systemu wizualizacji i monitoringu HYDROPARTNER i Hydro Vacuum. Oprogramowanie nowej przepompowni ma być zintegrowane i kompatybilne z istniejącym systemem monitoringu. Zamawiający cofa zastrzeżenie zawarte w dokumentacji, że nie może być on być zmieniony na inny.

23. W związku z licznymi niejasnościami i brakiem w dokumentacji zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert o dwa tygodnie.

Odpowiedź:

Na podstawie art. 38 ust. 4 PZP Zamawiający dokonuje zmiany ust. 20 siwz , który otrzymuje brzmienie:

20. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 1) Oferty na wykonanie zamówienia należy składać w **tymczasowej siedzibie Zamawiającego**
tj. ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH SPÓŁKA GMINY W ORZYSZU SP.Z O.O.UL. WOJSKA POLSKIEGO 5; 12-250 ORZYSZ do dnia **07 czerwca 2019r do godzinie 10:00**

- 2) Otwarcie ofert odbędzie się w składach w **tymczasowej siedzibie Zamawiającego** tj. ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH SPÓŁKA GMINY W ORZYSZU SP.Z O.O.UL. WOJSKA POLSKIEGO 5; 12-250 ORZYSZ dnia **07 czerwca 2019r o godzinie 10:20**
- 3) Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
- a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

24. Czy dla planowanej inwestycji względem prawa budowlanego opracowana jest :

- Opinia geotechniczna
- Dokumentacja badań podłoża gruntowego
- Projekt geotechniczny

Odpowiedź: Ad. 19

25. Do kogo należą drogi gdzie będzie prowadzona inwestycja

Odpowiedź: Sieci zostały zaprojektowane w większości w pasach drogowych Gminy Orzysz. Szczegóły przedstawia Plan Zagospodarowania Terenu.

26. Czy będą pobierane opłaty za zajęcie pasa drogowego i w jakiej wysokości.

Odpowiedź: Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania opłaty zgodnie ze stawkami przyjętymi przez zarządcę drogi.

27. Zadanie 1 – Budowa wodociągu kanalizacji sanitarnej z przepompowniami ścieków dla miejscowości Mikosze w gminie Orzysz:

- 1) W zamieszczonym przedmiarze robót: Przepompowania ścieków w m. Mikosze występuje zapis: poz. 23 (montaż przyłącza energetycznego do szafy sterowniczej w ramach ogrodzenia) i poz. 24 (montaż przyłącza elektrycznego za licznikowego do szafy sterowniczej przepompowni lokalnych) Proszę o informację jak długie są odcinki przyłączy w poz. 23 i poz.24?

Odpowiedź: Do wyceny proszę przyjąć długość 10m.

- 2) Proszę o informację jak mają kończyć się przyłącza wodociągowe w miejscowości Mikosze? Czy mają być zakończone korkiem i pozostawione w gruncie? Czy należy wykonać przyłącze i przebieg instalacji znajdujących się budynkach wraz z montażem zestawu wodomierzowego? Jeśli tak to poproszę o zamieszczenie dokumentacji projektowej przyłączy wodociągowych?

Odpowiedź: Dokumentacja projektowa nie obejmuje budowy przyłączy wodociągowych. Odcinki sieci wodociągowej w kierunku posesji należy zakończyć korkiem PE

- 3) Proszę o informację jak mają kończyć się przełącza kanalizacji sanitarnej w miejscowości Mikosze? Czy należy wykonać podłączenie nowo budowlanej instalacji kanalizacji z instalacją w budynkach?

Odpowiedź: Dokumentacja projektowa nie obejmuje budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej. Odcinki sieci zostały zakończone studnią rewizyjną z kintą posiadającą co najmniej jeden dopływ wolny. Wolne dopływy należy zaślepić korkiem PVC.

- 4) Proszę o informację czy w ramach zadania 1, należy wykonać przyłącza kanalizacyjne do projektowanych przydomowych przepompowni ścieków w miejscowości Mikosze (odcinek od budynku do przepompowni wraz z przepięciem)? Jeśli tak to poproszę zamieścić dokumentację projektową przyłączy kanalizacyjnych.

Odpowiedź: Dokumentacja projektowa nie obejmuje budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej do przepompowni przydomowych.

- 5) Proszę o zamieszczenie profili podłużnych kanalizacji grawitacyjnej, kanalizacji tłocznej dla zadania 1

Odpowiedź: Profile podłużne w załączeniu

- 6) Proszę o zamieszczenie mapy zagospodarowania terenu dla zadania 1. Mapa która jest zamieszczona nie wskazuje jakie sa średnice rur, nie są wskazane długości projektowanych odcinków, głębokości studni, miejsc gdzie znajdują się studnie.

Odpowiedź: w załączeniu plan zagospodarowania terenu.

28. Zadanie 3 Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Grądy Gmina Orzysz:

- 1) Proszę o informację czy w ramach zadania nr 3, należy wykonać przyłącza kanalizacji sanitarnej w miejscowości Grądy? Jeżeli tak to proszę o odpowiedź jak mają być zakończone takie przyłącza? Proszę o udostępnienie dokumentacji projektowej przyłączy kanalizacyjnych dla zadania 3
- 2) Proszę o informację czy w ramach zadania nr 3, należy wykonać przyłącza kanalizacji sanitarnej do projektowania przepompowni przydomowych w miejscowości Grądy (odcinek od budynku do przepompowni)?
- 3) W dokumentacji „Przedmiar robót: przepompownia ścieków w m. Grądy” występuje zapis poz. 24 (montaż przyłącza energetycznego do szafy sterowniczej w ramach ogrodzenia) i poz. 25 (montaż przyłącza elektrycznego za licznikowego do szafy sterowniczej przepompowni lokalnych) Proszę o informację jak długie są odcinki przyłączy w poz. 24 i poz.25?

Odpowiedź:

- 1) W ramach inwestycji nie należy wykonywać przyłączy kanalizacji sanitarnej.
 - 2) Przyłącza do przepompowni lokalnych nie są przedmiotem przetargu.
 - 3) Przyłącza do przepompowni lokalnych są poza licznikowe. Należy doprowadzić energię elektryczną ze skrzynki umieszczonej na budynku do szafy sterowniczej przepompowni. Trasa kabla zostanie uzgodniona przez Wykonawcę z właścicielem posesji. Rozdzielnia do przepompowni strefowej zostanie zamontowana przez Zakład Energetyczny. Brak jest jej lokalizacji. Zostanie postawiona na granicy nieruchomości. Należy uwzględnić przyłączy ok. 15 m.
29. Zamawiający podzielił przedmiot zamówienia na trzy części i dopuścił składanie przez wykonawców ofert na wszystkie trzy części. Na każde z trzech zadań. Zamawiający dołączył do SIWZ oddzielne załączniki, w Rozdziale 18 pkt. 1 SIWZ widnieje zapis, że oferta winna być sporządzona w 1 egzemplarzu. Prosimy o wyjaśnienie czy oferent składający ofertę na wszystkie trzy części zamówienia ma je skompletować w jedną wspólną ofertę, czy dla każdej części złożyć oddzielne oferty? W przypadku gdy na każdą część zamówienia ma być złożona

oddzielna oferta czy oferty mogą być złożone w jednej wspólnej kopercie z adnotacją na jakie części zamówienia jest składana oferta czy każda oferta składana na konkretną część zamówienia ma być w oddzielnej kopercie.?

Odpowiedź: Składając ofertę na wszystkie części, wykonawca sporządza ofertę oddzielnie dla każdej z części (zgodnie z odpowiednim drukiem wzoru oferty) oraz załącza właściwe druki oświadczeń. Składając oferty na wszystkie części Wykonawca samodzielnie podejmuje decyzję czy oferty umieszcza w jednej kopercie czy dla każdej z części oddzielnie. Istotne jest jednak wskazanie na kopercie jakiej części dotyczy oferta.

W związku z udzielonymi odpowiedziami zachodzą przesłanki zawarte w art. 12a PZP, w związku z powyższym dokonano zmiany ogłoszenia o zamówieniu w dniu 29.05.2019r pod nr 540106684-N-2019