

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:632446-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Orzysz: Roboty budowlane w zakresie lokalnych zakładów grzewczych
2022/S 220-632446**

Ogłoszenie o zamówieniu – zamówienia sektorowe

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

Sekcja I: Podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Orzyszu Sp. z o.o.

Adres pocztowy: Rynek 3

Miejscowość: Orzysz

Kod NUTS: PL623 Elcki

Kod pocztowy: 12-250

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Grzegorz Sobotka

E-mail: biuro@zukurzysz.pl

Tel.: +48 730996700

Faks: +48 874237203

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://bip.zuk.orzysz.pl/>

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://bip.zuk.orzysz.pl/>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.6) Główny przedmiot działalności

Produkcja, transport oraz dystrybucja gazu i energii cieplnej

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Rozbudowa systemu ciepłowniczego Orzysza - budowa kotłowni bazującej na produkcji energii cieplnej ze spalania biomasy

Numer referencyjny: 2/11/2022/PUK

II.1.2) Główny kod CPV

45251250 Roboty budowlane w zakresie lokalnych zakładów grzewczych

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4) Krótki opis:

Rozbudowa systemu ciepłowniczego Orzysza - budowa kotłowni bazującej na produkcji energii cieplnej ze spalania biomasy

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45251250 Roboty budowlane w zakresie lokalnych zakładów grzewczych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL623 Elcki

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Orzysz

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa kotłowni bazującej na produkcji energii cieplnej ze spalania biomasy. Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje:

- 1) budowę budynku ciepłowni wraz z instalacjami wewnętrznymi,
- 2) budowę magazynu biomasy,
- 3) budowę przykotłowego magazynu biomasy, z podłogą ruchomą,
- 4) dostawę i montaż dwóch kotłów wodnych o mocy znamionowej 5,0 MW każdy (z ekonomizerami suchymi), opalanych biomasą wraz z układem transportu biomasy i odpopielania kotła (w tym instalacja technologiczno-hydrauliczna kotła, urządzenia automatyki, pomiarów i sterowania, instalacja oczyszczania i odprowadzania spalin) wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą,
- 5) dostosowanie technologii istniejącej kotłowni do współpracy z projektowaną ciepłownią, w tym m.in. połączenie istniejącego i projektowanego źródła ciepła, dostosowanie pompowni, układu zabezpieczeń, stabilizacji i uzupełniania,
- 6) zagospodarowanie terenu ciepłowni,
- 7) przeprowadzenie próby uruchomienia – próba rozruchowa 72-godzinna.

2. Przedmiot zamówienia określony kodem Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) :

Kod podstawowy

45251250-8 Roboty budowlane w zakresie lokalnych zakładów grzewczych

Kod uzupełniający:

CB32-7 Opalane drewnem

FD05-1 Na wszystkie pory roku

GA20-4 Konkretna moc

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa, stanowiąca Załącznik Nr 1a do Specyfikacji.

4. We wszystkich przypadkach, gdy w opisie przedmiotu zamówienia dokonano odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

5. Jeżeli w dokumentach przetargowych opisujących przedmiot zamówienia, w odniesieniu do konkretnych produktów lub wyrobów wskazano znak towarowy, patent lub pochodzenie, źródło lub szczególny procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Zamawiający dopuszcza

możliwość zaoferowania produktu „równoważnego” wskazanemu. Przez pojęcie „równoważny” uznany będzie produkt spełniający zasadnicze cechy lub parametry produktowi tak opisanemu.

6. Wykonawca ubiegający się o uzyskanie zamówienia zobowiązany będzie udzielić gwarancji jakości oraz rękojmi za wady przedmiotu zamówienia przez okres:

- 1) 24-ech miesięcy na cały zrealizowany przedmiot umowy oraz
- 2) 60-ciu miesięcy na roboty budowlane oraz materiały budowlane,
- 2) .liczony od odbioru przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: SPRAWNOŚĆ CIEPLNA / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: OCENA TECHNICZNA / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.6) Szacunkowa wartość

Wartość bez VAT: 17 360 000.00 PLN

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Początek: 06/12/2022

Koniec: 06/01/2023

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

POIS.01.01.01-00-0008/19-00

II.2.14) Informacje dodatkowe

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Wykaz i krótki opis warunków:

1.2.2. w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż dysponuje osobami o wymaganych kwalifikacjach, w szczególności odpowiedzialnych za wykonanie oraz kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, które będą zaangażowane w wykonywanie zamówienia:

- 1) Kierownik budowy – osoba posiadająca uprawnienia budowlane w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz doświadczenie na stanowisku kierownika budowy;
- 2) Kierownik robót budowlanych – osoba posiadająca uprawnienia budowlane w zakresie konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń oraz doświadczenie na stanowisku kierownika robót w branży konstrukcyjno-budowlanej;
- 3) Kierownik robót elektrycznych i AKPiA – osoba posiadająca uprawnienia budowlane w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz doświadczenie na stanowisku kierownika robót w branży instalacji elektrycznych.

W odniesieniu do każdej z wyżej wskazanych osób wykonawca musi wykazać ich doświadczenie, wyrażające się pełnieniem - w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert - wskazanej funkcji, w realizacji 2 (dwóch) obiektów inżynierii lądowej (obiekty klasyfikowane w Sekcji 2 PKOB), w tym przynajmniej 1 (jednej) dotyczącą budowy ciepłowni opalanej biomasą.

W/w osoby muszą posiadać ważne uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1646 z późn. zm.).

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

III.1.4) **Obiektywne zasady i kryteria udziału**

Wykaz i krótki opis zasad i kryteriów:

1. Zgodnie z przepisem art.112 ust.2 ustawy, Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stawia warunki udziału dotyczące:

- 1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
- 2) zdolności technicznej lub zawodowej.

1.1. W zakresie „sytuacji ekonomicznej lub finansowej” Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał się:

- 1) uzyskanie przychodów w wysokości nie mniejszej niż 10.000.000 PLN (dziesięć milionów złotych) w każdym z trzech ostatnich lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres;
- 2) posiadaniem środków finansowych lub zdolnością kredytową, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące terminem składania ofert, w wysokości nie mniejszej niż 5.000.000 PLN (pięć milionów złotych);
- 3) posiadaniem ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości sumy gwarancyjnej ubezpieczenia nie niższej niż 5.000.000. PLN (pięć milionów złotych).

1.2. Warunki dotyczące „zdolności technicznej lub zawodowe

III.1.6) **Wymagane wadia i gwarancje:**

1. Zgodnie z przepisem art. 112 ust. 2 PZP Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia stawia następujące warunki udziału dotyczące:

1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

2) zdolności technicznej lub zawodowej.

1.1. W zakresie „sytuacji ekonomicznej lub finansowej” Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał

1) uzyskanie przychodów w wysokości nie mniejszej niż 10.000.000 PLN (słownie: dziesięć milionów złotych) w każdym z trzech ostatnich lat obrotowych poprzedzających termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres;

2) posiadaniem środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości nie mniejszej niż 5.000.000 PLN (słownie: pięć milionów złotych);

3) posiadaniem ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości sumy gwarancyjnej ubezpieczenia nie niższej niż 5.000.000. PLN (słownie: pięć milionów złotych).

III.1.7) Główne warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących:

1. Zamawiający żąda od wykonawców składających ofertę wniesienia wadium w wysokości 500.000,00 (słownie: pięćset tysięcy) PLN .

2. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

a) pieniądzu;

b) gwarancjach bankowych;

c) gwarancjach ubezpieczeniowych;

d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na poniższy rachunek bankowy Zamawiającego:

Bank Warmińsko- Mazurski Bank Spółdzielczy

Numer rachunku 90 9364 0000 2003 0015 7317 0001

z tytułem „Orzysz – budowa kotłowni. Wadium”

5. Za termin wniesienia wadium w pieniądzu zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.

6. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

7. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 3 lit. b) i-d), wykonawca zob

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2021/S 149-398105](#)

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 06/12/2022

Czas lokalny: 09:00

IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**
Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**
Oferta musi zachować ważność do: 06/01/2023

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**
Data: 06/12/2022
Czas lokalny: 09:15
Miejsce:
12-250 Orzysz, ul. Rynek 3

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**
Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
10/11/2022