

Pisz, 01 kwietnia 2021 r.

30/2021

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR WZB.6740.128.2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 poz. 1333 z póź. zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 poz. 256 z póź. zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 03 luty 2021r

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o w Orzyszu

12-250 Orzysz ul. M. Kajki 4

obejmujące:

Budowa budynku kotłowni o mocy 10MW na biomasę wraz z magazynem na biomasę o powierzchni zabudowy-1560m² o powierzchni użytkowej-1257.64m² i kubaturze-14253.29m³ oraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej na działce o nr geod. 467, 468, 469, 470/1, 90/4 położonej w Orzyszu przy ulicy M. Kajki 4.

Projektant : mgr.inż. arch. Jakub Antonowicz uprawniony do projektowania w branży architektonicznej nr upr. BI-PdOKK/90/2007 i należąca do Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod nr PDL-0296

inż.Marcin Peukert uprawniony do projektowania w branży konstrukcyjnej nr upr. SLK/2841/POOK/10 i należący do Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr PDL/BO/0068/13

mgr.inż. Elżbieta Żendzian uprawniona do projektowania w branży sanitarnej nr upr. BI/20/99 i należąca do Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr PDL/IS/1518/01

mgr.inż. Robert Grodzki uprawniony do projektowania w branży elektrycznej nr upr. PDL/0101/POOE/06 i należący do Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr PDL/IE/0287/04

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) Kierownik budowy jest obowiązany: prowadzić dziennik budowy , umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną
- 2) Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy i uzyskać decyzję na użytkowanie
- 3) Ustanowić funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego nad projektowaną inwestycją wynikające z :
art. 42 ust.1, art.45 ust 1, art. 45a oraz art.55 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, § 2 ust 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzaju obiektów budowlanych przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego(Dz.U.nr 138 poz.1554

Po zakończeniu budowy (rozbiórki obiektu budowlanego (w przypadku urządzeń podziemnych przed ich zasypaniem) należy niezwłocznie zapisać i sporządzić pomiary inwentaryzacyjnych i ostatecznych wyników i pomiarów jednostek geodezyjnej prowadzącej m. zasadniczą

wytyczenie obiektu budowlanego w terenie i inwentaryzację powykonawczą należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego

Decyzja o pozwoleniu na budowę (rozbiórkę) wygasa jeżeli budowa (rozbiórka) nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna lub budowa (rozbiórka) zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata

Zgodnie z art. 41 ust. 4 inwestor jest obowiązany zawiadomić o zatwierdzeniu terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem.

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 107§4 kpa odstąpiono od uzasadnienia gdyż w całości uwzględniono żądania strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPLATY SKARBOWEJ:

Oплата 539.00zł zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 ze zmianami).



STAROSTA
mgr Andrzej Nowicki

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

(pieczęć okrągła)

Otrzymują (strony postępowania):

1. ZEC Sp. z o.o w Orzyszu
2. A/a

Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Pisz
- 2) geodezja w/m
- 3) Urząd Miejski w Orzyszu

J.T.(87)4254672