



Załącznik nr 1 do SIWZ

FORMULARZ OFERTY

.....
(pieczęć Wykonawcy)

....., dnia
(Miejscowość)

ZAMAWIAJĄCY

Zakład Usług Komunalnych Spółka Gminy w Orzyszu Sp. z o.o.
Ul. Wyzwolenia 5, 12-250 Orzysz
w imieniu którego jako pełnomocnik działa :
Mazurski Związek Międzygminny - Gospodarka Odpadami
ul. Wodna 4, 11-500 Giżycko
NIP: 845-186-39-83, REGON: 519648044
telefon: (87) 429 13 75

WYKONAWCA

Nazwa:
Adres:
NIP:
KRS:
REGON:
Adres e-mail:
Tel.:

Do kontaktów z Zamawiającym w czasie trwania postępowania o udzielenie zamówienia
wyznaczamy..... tel.

....., e-mail.

Osobą odpowiedzialną za realizację umowy w przypadku jej podpisania będzie:
....., tel., e-mail.....

**W nawiązaniu do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na: Inwestycje projektu: "Rekultywacja
składowisk odpadów komunalnych w regionie MZM - GO oraz Miasta Mrągowa" Zadanie nr 3:
Rekultywacja składowiska w miejscowości Góra składamy poniższą ofertę:**

Ja/my, niżej podpisany (-ni), reprezentujący (będący należycie umocowanym): Wykonawcę oferuję/my
wykonanie przedmiotu zamówienia:

1. Za cenę ryczałtową brutto złotych (słownie:
..... w tym cena netto: złotych
plus należny podatek VAT
2. Wskaźniki kosztorysowe do rozliczania robót zamiennych, rezygnacji części robót :
 - a) Stawka robocizny (brutto) - zł (Rg)
 - b) Koszty ogólne - % (liczone od roboczogodziny)
 - c) Koszty zakupu - % (liczone od materiałów)
 - d) Zysk - % (liczony od roboczogodziny + koszty ogólne)
3. Oświadczam, że:
 - a) cena obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia,
 - b) składam/y niniejszą ofertę we własnym imieniu/jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (niepotrzebne skreślić).
 - c) akceptuję termin wykonania, warunki gwarancji oraz płatności – zgodnie z postanowieniami SIWZ.



4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) i jej załącznikami oraz wyjaśnieniami i zmianami SIWZ, przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.
5. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia oferowany przez nas spełnia wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w SIWZ.
6. Oświadczamy, że oferowane przez nas roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, zobowiązujemy się do wykonania robót zgodnie z dokumentacją techniczną oraz należytą starannością, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.
7. W przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach określonych w SIWZ z uwzględnieniem zapisów zawartych we wzorze umowy, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
8. Akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w SIWZ.
9. Uważam(-y) się za związan(-ych) ofertą przez 30 dni od daty złożenia oferty.
10. Zamówienie zrealizujemy sami*/przy udziale podwykonawców w następującym zakresie robót*:

.....
.....
.....

(podać zakres powierzonych podwykonawcy robót)

11. Oświadczamy, że sposób reprezentacji Wykonawcy*/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia* dla potrzeb zamówienia jest następujący:

.....
.....
.....

(wypełniają jedynie Wykonawcy składający wspólną ofertę, dołączając stosowne pełnomocnictwo)

12. Umowę ze strony Wykonawcy podpisze
13. Przed podpisaniem umowy dołączymy kosztorys, na podstawie którego dokonaliśmy wyceny oferty.
14. Zobowiązujemy się do udzielenia na wykonane roboty budowlane i urządzenia miesięcy rękojmi (*min. 48 miesięcy*). Gwarancja liczona będzie od daty odbioru końcowego.
15. Na niniejszą ofertę składa się kolejno ponumerowanych stron.

* niepotrzebne skreślić

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Wykaz załączników:

(należy wymienić wszystkie wymagane przez Zamawiającego dokumenty/oświadczenia lub niepotrzebne skreślić)

1. Formularz ofertowy
2. Potwierdzenie wniesienia wadium,
3. Informacja o przynależności do grupy kapitałowej
4. Odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej
5. Oświadczenia z art. 22 ust. 1 i art. 24 ust. 1 Ustawy,
6. Wykaz wykonanych robót budowlanych,
7. Wykaz osób i podmiotów i/lub zobowiązanie podmiotów do oddania osób do dyspozycji Wykonawcy,
8. Dokument wykazujący zdolność finansową Wykonawcy w wymaganym zakresie, tj.
9. Opłaconą polisę OC lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony,
10. Pełnomocnictwo do złożenia i podpisania oferty i/lub podpisania umowy, o ile nie wynika wprost z innych dokumentów,
11.
12.

Wykonawca modeluje formularz wg wpisywanych informacji



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik nr 3 do SIWZ

**Wzór oświadczenia
o braku podstaw do wykluczenia
z postępowania**

w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

**Inwestycje projektu: "Rekultywacja składowisk odpadów komunalnych w regionie MZM - GO
oraz Miasta Mrągowa" Zadanie nr 3: Rekultywacja składowiska w miejscowości Góra**

**oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na
podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy.**

Data :

.....
Pieczęć i podpis Wykonawcy lub pełnomocnika

(w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, niniejsze oświadczenie składa każdy z Wykonawców ubiegający się wspólnie o zamówienie)

.....
Rekultywacja składowiska w miejscowości Góra
Projekt "Rekultywacja składowisk odpadów komunalnych w regionie MZM - GO oraz Miasta Mrągowa" ubiega się o
dofinansowanie ze środków Funduszu Spójności Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko
Priorytet II oś Gospodarka odpadami i ochrona powierzchni ziemi



**Wzór wykazu robót budowlanych
WIEDZA I DOŚWIADCZENIE**

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

Inwestycje projektu: "Rekultywacja składowisk odpadów komunalnych w regionie MZM - GO oraz Miasta Mrągowa" Zadanie nr 3: Rekultywacja składowiska w miejscowości Góra

przedkładamy wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

l.p.	Rodzaj robót budowlanych objętych zleceniem	Miejsce i data wykonania robót	Zamawiający, dla którego wykonano wykazywane zamówienie (nazwa, adres, telefon)	Wartość zamówienia robót wykonanych przez Wykonawcę (podmiot) tys. zł. brutto	Podmiot realizujący	
					Polegamy na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów	Robotę wykonaliśmy samodzielnie
1.						

UWAGA:

1. Roboty budowlane potwierdzające posiadanie wymaganego przez Zamawiającego doświadczenia należy w wykazie wyraźnie zaznaczyć (wytluszczyć) i dołączyć poświadczenie (dowody) określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i zostały prawidłowo ukończone. Jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, może przedłożyć inne dokumenty.
2. W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.
3. W przypadku, jeśli Wykonawca samodzielnie nie spełnia wymaganego warunku dotyczącego posiadania doświadczenia, obowiązany jest przedstawić zobowiązanie innego podmiotu do oddania do dyspozycji zasobów określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, umożliwiających wykonanie zamówienia - tj. doświadczenia.

Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy w odniesieniu do warunku wiedzy i doświadczenia, Zamawiający w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów żąda dołączenia do oferty dokumentów dotyczących w szczególności zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia, charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem oraz zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

Data :

.....
(Pieczęć i podpis Wykonawcy lub pełnomocnika)

*Wykonawca modyfikuje tabelę wg potrzeb



**WYKAZ OSÓB
POTENCJAŁ KADROWY – OSOBY ZDOLNE DO
WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

Inwestycje projektu: "Rekultywacja składowisk odpadów komunalnych w regionie MZM - GO oraz Miasta Mrągowa" Zadanie nr 3: Rekultywacja składowiska w miejscowości Góra

Przedkładamy wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia opisanego przez zamawiającego warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

I.p.	Funkcja i zakres wykonywanych czynności	Wymagania dla danej funkcji	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie potwierdzające spełnianie wymagań	Podstawa dysponowania
1	2	3	4	5	6
1.					
2.					
3.					

Uwaga :

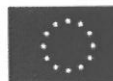
1. Wykaz osób powinien zawierać informacje na temat doświadczenia zawodowego wskazanych osób przewidzianych do wykonania niniejszego zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności.
2. W sytuacji, gdy Wykonawca polega na osobach innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków - zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami określonymi w art. 26 ust. 2b ustawy P.z.p. niezbędnymi do realizacji przedmiotowego zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów (w formie oryginału) do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia umożliwiającym wykonanie przedmiotu zamówienia.

Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane prawem uprawnienia.

Data :

.....
(Pieczęć i podpis Wykonawcy lub pełnomocnika)

*Wykonawca modyfikuje tabelę wg potrzeb



**Informacja o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej/
Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej***

.....
(oznaczenie Wykonawcy)

..... dn.

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przedmiotem którego jest:

Inwestycje projektu: "Rekultywacja składowisk odpadów komunalnych w regionie MZM - GO oraz Miasta Mrągowa" Zadanie nr 3: Rekultywacja składowiska w miejscowości Góra

zgodnie z art. 26 ust. 2 pkt 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.), składam:

INFORMACJĘ O **BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI** DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

1. Ja, niżej podpisany, reprezentując Wykonawcę w postępowaniu, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich rejestrach, oświadczam, że **nie należę** do żadnej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5.

.....
Pieczeńć i podpis wykonawcy

LISTĘ PODMIOTÓW **NALEŻĄCYCH** DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

2. Ja, niżej podpisany, reprezentując Wykonawcę w postępowaniu, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich rejestrach, składam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. O ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50 poz. 331 z późn. zm.), o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp.

Skład grupy kapitałowej	
Lp.	Nazwa i adres podmiotu

.....
Pieczeńć i podpis wykonawcy

* - należy wypełnić pkt. 1 lub pkt. 2 i niepotrzebne skreślić



Wzór umowy

Inwestycje projektu: "Rekultywacja składowisk odpadów komunalnych w regionie MZM - GO oraz Miasta Mrągowa" Zadanie nr 3: Rekultywacja składowiska w miejscowości Góra

Dnia r. pomiędzy

ZAMAWIAJĄCY

Zakład Usług Komunalnych Spółka Gminy w Orzyszu Sp. z o.o.

Ul. Wyzwolenia 5, 12-250 Orzysz

w imieniu którego jako pełnomocnik działa :

Mazurski Związek Międzygminny - Gospodarka Odpadami

ul. Wodna 4, 11-500 Giżycko

NIP: 845-186-39-83, REGON: 519648044

telefon: (87) 429 13 75

którą reprezentuje:

1. Wojciech Ogłuszka – Przewodniczący Zgromadzenia

2. Krzysztof Piwowarczyk – Członek Zarządu,

zwany dalej **"Zamawiającym"**

a:

....., NIP:, REGON:

KRS:, które reprezentuje:

.....

zwany dalej **"Wykonawcą"**

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, **Znak sprawy:**, została zawarta Umowa o następującej treści:

Niniejszy kontrakt pozostaje w ścisłym związku z Projektem ubiegającym się o dofinansowanie ze środków Funduszu Spójności i realizowanym pod nazwą **"Rekultywacja składowisk odpadów komunalnych w regionie MZM - GO oraz Miasta Mrągowa"** w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na: rekultywacji składowiska w Górze gmina Orzysz.
2. Składowisko stałych odpadów komunalnych dla miasta i gminy Orzysz położone jest w pobliżu wsi Góra na działce nr geod. 101/3 obręb Góra i nr 396/5 obręb Pianki. Oddalone jest od miasta Orzysz o około 5 km w kierunku północno-zachodnim. Dojazd do niego stanowi droga asfaltowa, a w końcowym odcinku (ok. 250 m) droga gruntowa. Sąsiedztwo zamykanego składowiska stanowią lasy i łąki. W sąsiedztwie brak jest natomiast siedlisk ludzkich. Najbliższe domy mieszkalne znajdują się w odległości 350 m (jedno gospodarstwo) i 600-1200 m.
3. Składowisko odpadów istnieje od 1997 roku. Posiada powierzchnię 12 770 m, podzielone jest na 3 sektory, eksploatowany był wyłącznie sektor pierwszy. Powierzchnia korony obwałowania pełni rolę drogi biegnącej wokół złoża odpadów.
4. Na terenie składowiska znajdują się następujące obiekty:
 - 1) brama wjazdowa szer. 4 m,
 - 2) parking dla samochodów osobowych i śmieciarek,

Rekultywacja składowiska w miejscowości Góra

Projekt "Rekultywacja składowisk odpadów komunalnych w regionie MZM - GO oraz Miasta Mrągowa" ubiega się o dofinansowanie ze środków Funduszu Spójności Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko
Priorytet II oś Gospodarka odpadami i ochrona powierzchni ziemi



- 3) budynek administracyjno-socjalny z ciepłą i zimną w
 - 4) odą bieżącą, elektrycznością i
 - 5) kanalizacją,
 - 6) plac manewrowy pojazdów - utwardzony,
 - 7) droga dla sprzętu gaśnicowego,
 - 8) hybrydowa waga samochodowa o udźwigu do 36 t,
 - 9) myjnia - przeznaczona do mycia kół samochodów wyjeżdżających z wysypiska oraz do mycia sprzętu wysypiskowego, kontenerów i pojemników,
 - 10) zbiornik na ścieki z myjni i budynku z pompą do tłoczenia ścieków na oczyszczalnię,
 - 11) plac na złom stalowy o powierzchni 250 m
 - 12) plac pod kompostowanie o powierzchni 460 m
 - 13) sieć studni do odgazowania wysypiska,
 - 14) zbiornik retencyjny o pojemności 20 m na odcieki z wysypiska wraz z pompą do przepompowywania ich na oczyszczalnię.
5. Większość terenu wysypiska obsadzona jest pasem zieleni izolacyjnej wysokiej i niskiej, natomiast cały teren składowiska ogrodzony jest siatką drucianą wysokości 2 m, rozpiętą na słupach stalowych zabetonowanych w ziemi.
6. Dowożone na składowisko odpady składowane były w pierwszej z trzech planowanych kwater. Całkowita powierzchnia składowania odpadów po połączeniu odpadów w jedną hałdę wynosiła ok. 23 900 m. Uszczelnienie dna składowiska wykonane jest z folii PEHD o gr. 1,5 mm, na której ułożono 0,5 m warstwę ochronną z drenażem. Odpady na bieżąco były rozgarniane i zagęszczane spycharką gaśnicową oraz przykrywane warstwą izolacyjną, co 2 miąższości. Składowanie odpadów zostało już zakończone. W celu odbioru gazu wysypiskowego, składowisko zostało wyposażone w studnie z kręgów betonowych z otworami, podwyższone wraz z podnoszeniem warstwy odpadów.
7. Na terenie przedmiotowego składowiska gromadzono następujące rodzaje odpadów:
- 1) nie segregowane odpady komunalne,
 - 2) odpady z czyszczenia ulic i placów,
 - 3) gleba, ziemia, kamienie,
 - 4) odpady ulegające biodegradacji,
 - 5) odpady wielkogabarytowe,
 - 6) odwodnione i ustabilizowane osady z oczyszczalni,
 - 7) inne odpady komunalne.
8. Teren składowiska stanowią grunty mało spoiste, spoiste i sypkie, głównie piaski średnie i drobne, piaski gliniaste i gliny piaszczyste, które charakteryzują się dobrą przepuszczalnością. Miąższość utworów sypkich waha się od 2,5 do 4,0 m. Zwierciadło wód gruntowych występuje na obwodzie terenu składowiska na rzędnych 128 - 131 m n.p.m. W centralnej części terenu nie stwierdzono występowania wód gruntowych do głębokości 4,5 - 6,0 m p.p.t. Użytkowa warstwa wodonośna w rejonie składowiska jest izolowana od powierzchni kompleksem glin zwałowych o miąższości ok. 30 m. Teren składowiska generalnie odwadniany jest przez jezioro Tyrało, znajdujące się w odległości ok. 2 km w kierunku południowo-zachodnim oraz rzekę Orzysz, znajdującą się w odległości ok. 5 km w kierunku południowym.
9. Składowisko posiadało system kontroli jakości wód powierzchniowych i podziemnych. Wodę powierzchniową można kontrolować na dwóch stanowiskach:
- 1) W1 - ujmuje wody z drenażu ułożonego pod uszczelnionym dnem składowiska, stanowi ono kontrolę prawidłowości uszczelnienia w kwaterze.
 - 2) W2 - umieszczone w rowie melioracyjnym, na prawdopodobnym kierunku spływu wód.
 - 3) Zainstalowano ponadto 7 piezometrów, w tym jeden stanowiący kontrolę tła. Piezometry P5, P6, P7 położone są na terenie bezpośrednio przyległym do składowiska, piezometry P1, P2 i P3 w odległości większej - do 100 m. Piezometr P4 służy do kontroli prób wód określonych jako tło w tym rejonie.
10. Założenia rekultywacji:
- 1) Ukształtowanie wierzchowiny składowiska:
- Przyjęto, że rekultywację składowiska należy rozpocząć od ukształtowania docelowego kształtu wierzchowiny zdeponowanych odpadów, z uwzględnieniem osiadania złoża odpadów, ze spadkiem od 2,5% do 5% na zewnątrz w kierunku skarp. Ma to na celu zapewnienie swobodnego spływu wód deszczowych, przy jednoczesnym zachowaniu prędkości nie rozmywających. Docelowy kształt zreaktywowanego składowiska pokazano na przekrojach.
- Ilość odpadów do odspojenia: 1689 m



Ilość odpadów do wbudowania: 1689 m

2) Konstrukcja warstwy zamykającej:

Założono ułożenie warstwy zamykającej zapewniającej bezpieczne odprowadzenie wód deszczowych oraz swobodną vegetację roślin. Warstwę zamykającą stanowi warstwa gruntu umożliwiająca swobodną vegetację roślinności. Przyjęty sposób zamknięcia zgodny jest z obowiązującym obecnie Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów. Uszczelnienie całej powierzchni składowiska zostało uznane za nieuzasadnione, wobec faktu uszczelnienia jego niecki oraz zalegania pod całym obiektem ciągłej warstwy słabo przepuszczalnych utworów gliniastych o dużej miąższości, które ograniczają wpływ zanieczyszczeń na wody podziemne poziomu

użytkowego. Zamknięcie składowiska, na którym składowane są łatwo rozkładalne odpady organiczne (odpady ulegające biodegradacji), poprzez uszczelnienie jego powierzchni, uznano za nieuzasadnione technologicznie. Przyjęto, że właściwe zamknięcie (przy zastosowaniu materiałów mineralnych) oraz rekultywacja biologiczna (odpowiednie nasadzenia roślin, w tym roślin o dużych potrzebach wodnych) ograniczą do minimum migrację wód opadowych w głąb składowiska. Minimalną migrację wód opadowych w głąb składowiska uznano natomiast za niezbędny warunek intensyfikacji (a tym samym szybszego zakończenia) procesów biochemicznych zachodzących w złożu składowanych odpadów. Przyjęte rozwiązanie zamknięcia składowiska polega na usypaniu 30 cm warstwy wsporczo - wyrównawczej, tzw. warstwy podglebia.

Tak przygotowane składowisko będzie nadawało się do wykonania rekultywacji biologicznej. W pierwszym roku dużego osiadania złoża należy na bieżąco uzupełniać warstwę zamykającą, uniemożliwiając tworzenie się lokalnych zastoi wody. Osiadanie odpadów bywa niekiedy bardzo znaczne i przebiega na przestrzeni długiego czasu, który będzie uzależniony od procesów mineralizacji występujących wewnątrz pryzmy.

3) Biofiltry z wypełnieniem mieszanym:

W celu poprawy warunków rozwoju metanotrofów, aby zapewnić im odpowiednią powierzchnię do zasiedlenia oraz właściwą wymianę gazową, tworzy się biofiltry wielomateriałowe, np. z materiałów zmieszanych w różnych proporcjach lub umieszczanych warstwowo. W celu zwiększenia powierzchni właściwej, przy równoczesnym zachowaniu warunków sprzyjających dyfuzji gazów miesza się materiały mineralne, kompost, torf, rozdrobnione włókna drzewne, korę, niekiedy tworzywa sztuczne. Uzyskuje się przy tym większą efektywność utleniania CH

4) Rozwiązanie techniczne biofiltrów:

W celu zmniejszenia emisji metanu przyjęto skład biofiltra mieszanego z zastosowaniem wiórów drzewnych lub keramzytu i warstwy torfu lub kompostu. Ustalono miąższość biofiltra dopasowaną do parametrów warstw rekultywacyjnych z wyniesieniem biofiltra ok. 50 cm ponad teren rekultywacji. Miąższość biofiltra wyniesie $h = 30$ cm. Zaleca się następujące wypełnienie biofiltra: Porowata warstwa mineralna z wiórów drzewnych lub keramzytu o miąższości 10 cm, Warstwa torfu lub kompostu o miąższości 20 cm.

Wypełnienie biofiltra ma na celu stworzenie optymalnych warunków dla rozwoju bakterii metanotrofów, które korzystnie rozwijają się w ośrodku porowatym. Ostatnia warstwa wypełnienia w postaci kompostu ma również na celu zabezpieczenie złoża przed wysychaniem i obumieraniem mikroorganizmów. Obudowa biofiltra wykonana zostanie z dwuściennej perforowanej rury PEHD o średnicy 250 mm i zamknięta od góry perforowaną płytą PEHD gr. 10 mm. Perforacja ma na celu nie tylko odprowadzenie oczyszczonego gazu, lecz będzie również wprowadzała wodę z opadów atmosferycznych w celu podtrzymania rozwoju mikroorganizmów.

5) Odwodnienie:

Odwodnienie zrehabilitowanego terenu składowiska realizowane będzie poprzez spływ powierzchniowy do zaprojektowanych ziemnych rowów chłonno-ewaporacyjnych, okalających składowisko. Biorąc pod uwagę zakładany zakres zabudowy biologicznej składowiska oraz niedużą powierzchnię obiektu, z czasem będzie on niewielki.

11. Rekultywacja biologiczna :

- 1) przykrycie całości 20 cm warstwą gleby urodzajnej lub warstwą glebotwórczą. Do rekultywacji biologicznej składowiska, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U z 2013 r., poz. 523), można stosować następujące kody odpadów (przy czym grubość warstwy stosowanych odpadów powinna być uzależniona od planowanych obsiewów lub nasadzeń)
- 2) obsianie terenu wierzchowiny mieszaną traw i roślin motylkowych.

12. W ramach zamówienia wykonawca przygotuje dokumentację powykonawczą.

13. W ramach zamówienia wykonawca wykona pierwsze badanie z zakresu monitoringu wód podziemnych, zgodnie z aktualnym stanem prawnym.

14. W ramach zamówienia Wykonawca wykona i zamontuje następujące tablice:



- a) Tablice informacyjne o wymiarach: szer. 3 m wys. 2 m – szt. 1 + konstrukcja wsporcza,
 - b) Tablice pamiątkowe o wymiarach: szer. 1 m wys. 0,7 m – szt. 1 + 2 słupki wsporcze.
15. W ramach zamówienia Wykonawca wykona ścieżkę w postaci trzech tablic informujących o rekultywacji. Projekt tablic Wykonawca otrzyma od zamawiającego po podpisaniu umowy.
- a) Tablice informacyjne o wymiarach: szer. 3 m wys. 2 m – szt. 3 + 3 konstrukcje wsporcze.
16. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz załączniki, tj.: dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, warunki techniczne. Przedmiary mają charakter pomocniczy i nie stanowią podstawy do wyceny, przy wyliczaniu ceny zostały wzięte pod uwagę łącznie z całą dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi i innymi załącznikami do SIWZ.
17. Wykonawca do umowy dołączy wykaz stawek kosztorysowych określonych w formularzu oferty.
18. Integralną częścią niniejszej umowy jest wykonana dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, SIWZ oraz oferta Wykonawcy.
19. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich innych prac towarzyszących, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy.

§ 2

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zrealizuje roboty budowlane w terminie do dnia 15/10/2015r.

§ 3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wykonawca za zrealizowanie zamówienia określonego w § 1 otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe brutto zł. (słownie: złotych), z czego kwota netto wynosi zł. plus podatek VAT (23%) zł.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy strony określiły jako ryczałtowe zgodnie z art. 632 ustawy Kodeksu cywilnego i zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające wprost z SIWZ, oferty Wykonawcy i z dokumentacji oraz specyfikacji technicznej jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia w zakresie podanym w SIWZ, zgodnie z obowiązującymi przepisami, Prawem Budowlanym, sztuką budowlaną i uzgodnieniami stron umowy w tym np. związane z przygotowaniem terenu robót (zabezpieczenie powierzchni, wnoszenie wyposażenia), wszelkimi robotami przygotowawczymi, zabezpieczającymi, tymczasowymi, demontażowymi, rozbiórkowymi, odtworzeniowymi, porządkowymi, utrzymaniem zaplecza budowy, próbami, rozruchem, regulacją, wywiezieniem gruzu i zdemontowanych materiałów wraz z ich utylizacją, koniecznością pracy w przedłużonych godzinach lub dni wolne, pracą w czynnym obiekcie, itp.)
3. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem stałym i niezmiennym przez cały okres realizacji inwestycji.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia (rezygnacji) z zakresu robót, a Wykonawca z tego tytułu nie będzie wnosił o wypłacenie odszkodowania ani nie będzie wnosił żadnych innych roszczeń. W takim wypadku Wykonawcy przysługiwać będzie jedynie wynagrodzenie za roboty wykonane.
5. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie zatwierdzony przez przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru protokół odbioru końcowego bez uwag.
6. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek wskazany w fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, poprzedzonej zatwierdzeniem przez Inspektora Nadzoru protokołem odbioru robót bez zastrzeżeń.
7. Nie przewiduje się płatności wynagrodzenia w częściach.
8. Do wystawionej faktury wykonawca zobowiązany jest dołączyć dowody (kopie faktur z potwierdzeniami zapłaty) potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W razie ich nie dołączenia Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa powyżej, zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie w terminie 10 dni od dnia doręczenia tej informacji pisemnych uwag dotyczących zasadności takiego rozliczenia.



10. Bezpośrednia zapłata wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
12. Dokonanie bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy lub złożenie kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia z tytułu bezpośredniej płatności do depozytu sądowego, skutkuje umorzeniem wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia do wysokości kwoty odpowiadającej dokonanej płatności.
13. W przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub w przypadku dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy.
14. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
15. Wykonawca jest upoważniony do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
16. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy na podmioty trzecie.

§ 4 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) wykonania przedmiotu zamówienia terminowo, z najwyższą starannością, z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, zgodnie z postanowieniami umowy, przekazaną dokumentacją, obowiązującymi przepisami prawa oraz normami,
 - b) dostarczenia do Zamawiającego harmonogramu rzeczowo finansowego w terminie 3 dni od daty podpisania umowy,
 - c) ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej, oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi,
 - d) rozpoczęcia prac budowlanych w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia przejęcia placu budowy,
 - e) w razie potrzeby zapewnienia nadzoru saperskiego, archeologicznego oraz ekologicznego, jak również ewentualnego wykonania ratunkowych badań archeologicznych,
 - f) prowadzenia pełnej obsługi geodezyjnej (jeśli jest wymagana),
 - g) opracowania projektów organizacji ruchu (jeśli będą wymagane),
 - h) wykonania wszelkich niezbędnych robót przygotowawczych związanych z realizacją inwestycji takich jak usunięcie lub zabezpieczenie istniejącej zieleni zgodnie z postanowieniami zawartymi w odpowiednich decyzjach administracyjnych oraz zgodnie z przepisami obowiązującego prawa,
 - i) pokrycia opłat i kosztów związanych z usunięciem drzew i krzewów w ilości niezbędnej dla prawidłowego przeprowadzenia robót budowlanych,
 - j) wykonania niezbędnych robót związanych z ewentualnym odwodnieniem, wymianą lub wzmocnieniem gruntów zagospodarowaniem w zakresie ogrodzenia i dróg, w tym koniecznych zmian lub uzupełnień w istniejącym układzie komunikacyjnym, chodników, parkingów, zieleni oraz uzbrojenia terenu, w przypadku terenów zielonych do przywrócenia terenu budowy zgodnie ze sztuką ogrodniczą i wykonanie wszelkich niezbędnych inwentaryzacji, badań i zabezpieczeń, sąsiadujących z placem budowy, w celu wykluczenia możliwości dochodzenia przez nich roszczeń od Zamawiającego,
 - k) wykonanie wszelkich niezbędnych robót zabezpieczających i tymczasowych, w tym dotyczących zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi,
 - l) bieżącego wywozu odpadów, gruzu, utylizacji materiałów, urządzeń i instalacji zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - m) ponoszenie odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z prowadzonymi robotami,



- n) odpowiedniego zabezpieczenia placu budowy, przebywających w jego obszarze osób oraz mienia, a w szczególności do:
- przestrzegania przepisów BHP oraz przepisów przeciwpożarowych,
 - zapewnienia zgodności wykorzystywanego do realizacji Robót sprzętu, wszelkich urządzeń oraz stosowanych technologii z obowiązującymi przepisami prawa, przepisami BHP oraz Normami,
 - ubezpieczenia budowy od wszelkich ryzyk zgodnie z zasadami określonymi w Umowie,
 - strzeżenia mienia wymienionego w protokole przekazania placu budowy, zabezpieczenia i oznakowania robót, dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa,
 - utrzymywania Placu Budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania i składowania wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych,
- m) zapewnienia na własny koszt ciągłego zaopatrzenia Placu Budowy w energię elektryczną, wodę i połączenia telekomunikacyjne oraz do odprowadzania ścieków przez cały okres realizacji Robót,
- n) dostawy materiałów potrzebnych do realizacji robót oraz do dostarczenia przed ich wbudowaniem wymaganych dokumentów dopuszczających te materiały do obrotu i stosowania, a także okazania tych dokumentów na każde żądanie Zamawiającego,
- o) uporządkowania po zakończeniu prac placu budowy i terenu z nim sąsiadującego, zajętego lub użytkowanego przez wykonawcę oraz poddania utylizacji na własny koszt wszystkich odpadów powstałych w trakcie prowadzenia prac,
- p) od dnia przekazania placu budowy do ponoszenia odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim,
- q) usunięcia na bieżąco na koszt Wykonawcy usterek, stwierdzonych w trakcie odbioru robót,
- r) uzgodnienia wprowadzanych z inicjatywy Wykonawcy zmian materiałowych, standardu wykonania po uzyskaniu opinii projektanta i Inspektora Nadzoru,
- s) pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do dostawców i podwykonawców,
- t) uzyskania wszystkich niezbędnych dokumentów przewidzianych prawem w zakresie realizacji zamówienia,
- u) zagospodarowania terenu budowy i zaplecza socjalnego dla potrzeb własnych – zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- v) wykonanie dokumentacji powykonawczej w 3 egzemplarzach na własny koszt, która winna w szczególności zawierać:
- ✓ dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami, zaakceptowaną przez Zamawiającego i inspektora nadzoru,
 - ✓ wnioski materiałowe na wbudowane materiały,
 - ✓ inwentaryzację powykonawczą,
- a także innych dokumentów określonych w siwz, takich jak atesty, świadectwa odbioru, certyfikaty, deklaracje zgodności, dopuszczenia, gwarancje, świadectwa legalizacji, protokoły odbioru robót zanikających, dziennik budowy, protokoły prób, badań, sprawdzeń, instrukcje obsługi, rysunki zamienne, karty przekazania odpadów, konserwacji i eksploatacji wszystkich zamontowanych urządzeń.
- z) zapewnienie wykonania przedmiotu zamówienia przez osoby, których kwalifikacje i stan zdrowia pozwalają na wykonanie robót, a w szczególności zapewnienie wykonania przedmiotu zamówienia oraz nadzoru robót przez osoby, mające wymagane przepisami prawa oraz warunkami SIWZ uprawnienia. W przypadku zmiany którejkolwiek z osób – uzgodnienie nowego kandydata z Zamawiającym. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób nie wymaga aneksu do niniejszej umowy. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami osób innych, niż wskazane w ofercie przetargowej Wykonawcy, stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy, wynikająca z braku kierownictwa robót będzie traktowana jako przerwa, wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu wykonania robót. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa powyżej, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego



1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) wprowadzenie Wykonawcy na plac budowy,
 - b) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - c) przekazanie dokumentacji projektowej,
 - d) przekazanie Wykonawcy placu budowy w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty podpisania umowy,
 - e) dokonanie odbioru robót w terminie 7 dni od daty zgłoszenia na piśmie przez Wykonawcę gotowości odbioru.

§ 6

Zastosowane materiały i wyroby

1. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych Umową wyłącznie wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.).
2. Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu Umowy własnych materiałów, maszyn i urządzeń.
3. Wszystkie materiały użyte do realizacji przedmiotu zamówienia muszą posiadać stosowane atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności bądź inne dokumenty potwierdzające ich dopuszczalność do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie oraz posiadać przed wbudowaniem akceptację Zamawiającego.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu przed odbiorem robót dokumenty potwierdzające, iż wyroby są dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą – Prawo budowlane.
5. Odpady budowlane (odpady betonowe, ziemia, gruz budowlany itp.) Wykonawca podda odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych, ekologicznych lub ekonomicznych będzie to niemożliwe lub nieuzasadnione przekaze powstałe odpady do unieszkodliwienia. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego.

§ 7

Podwykonawcy

1. Zawarcie umowy o podwykonawstwo może wystąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu, a także projektu jej zmiany przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli i pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, za pośrednictwem Inspektora nadzoru inwestorskiego, projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie Umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Obowiązek przedkładania do akceptacji umowy o podwykonawstwo dotyczy projektu umowy, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany i poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmian oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi i ich zmian.
4. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy powinien być wcześniejszy od terminu zapłaty Zamawiającego na rzecz Wykonawcy za te roboty i nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu



Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlane,

- b) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - c) wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Dokumentacji projektowej, SIWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,
 - d) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - e) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do tej umowy,
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
- a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
 - b) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
6. Projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń.
7. Zamawiający zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
- a) niespełniania przez projekt umowy wymagań określonych w pkt. 4 i zawierających postanowienia określone w pkt. 5,
 - b) gdy termin realizacji robót lub dostaw jest dłuższy niż określony w niniejszej umowie,
 - c) gdy zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie umowy.
 - d) gdy termin płatności za wykonane roboty przez Podwykonawcę, będzie późniejszy od terminów płatności Zamawiającego na rzecz Wykonawcy za te roboty.
8. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
9. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 14 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.
10. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o



podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości Umowy, przy czym wyłączenie to nie dotyczy Umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 50.000 zł.

11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
12. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z Terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
13. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w niniejszym rozdziale.
14. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z Terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na Terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
15. W przypadku, gdy projekt Umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany Umowy o podwykonawstwo, a także Umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii Umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.
16. Wykaz podwykonawców oraz zakres i wartość robót, który w ramach realizacji inwestycji może być wykonywany przez podwykonawców określony został w załączniku nr 6 do umowy.
17. Załącznik nr 6 do umowy zostanie przygotowany przez strony umowy po wyrażeniu zgody przez zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą lub braku zgłoszenia przez zamawiającego na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie.

§ 8

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Przed podpisaniem umowy wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy na pokrycie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi w wysokości 10% wynagrodzenia.
2. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu na rachunek bankowy: 63 1240 5598 1111 0000 5036 0079.
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09.11.2000r. o utworzeniu Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w innej formie niż pieniądzu musi być przed podpisaniem umowy zaakceptowane przez Zamawiającego. Wymaga się, aby zabezpieczenie należytego wykonania



- umowy było bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego. Zabezpieczenie wnoszone w innej formie niż w pieniądzu należy złożyć z siedzibie Zamawiającego.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez wykonawcę. Zamawiający jest upoważniony do potrącania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jak również z innych kwot należnych wykonawcy, kar umownych lub innych odszkodowań na rzecz Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez wykonawcę.
 5. Strony postanawiają, że 30 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi.
 6. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
 7. Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego bez wad, natomiast pozostałe 30% w terminie 15 dni po zakończeniu 60 miesięcznego okresu gwarancji i rękojmi, po przedstawieniu przez wykonawcę protokołu Odbioru Pogwarancyjnego podpisanego przez Zamawiającego. Jeżeli odbiór pogwarancyjny wykaże wady, zabezpieczenie zostanie zwolnione po ich usunięciu.
 8. Jeżeli z jakichkolwiek przyczyn zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, utraci ważność z punktu widzenia celu w jakim zostało ustalone, Wykonawca zobowiązany jest wnieść nowe zabezpieczenie przed upływem terminu ważności zabezpieczenia pierwotnego, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.
 9. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności wynikających z niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, wykonawca na co najmniej 7 dni przed wygaśnięciem pierwotnego zabezpieczenia, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
 10. Podpisanie protokołu odbioru końcowego nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za wady w okresie gwarancji i rękojmi.

§ 9 **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę Wykonawcy w stosunku do Terminu wykonania umowy w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy terminem umownym zakończenia robót a faktycznym dniem zakończenia robót,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wartości umowy brutto. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych,
 - c) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - 500 zł za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
 - d) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom 100 zł za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
 - e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 500 złotych za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,
 - f) za nieprzedłożenie poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 500 złotych za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,
 - g) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 500 złotych.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:



- a) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wartości umowy brutto. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 145 ustawy Pzp i w okolicznościach przewidzianych w § 13.
4. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia
6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
7. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.

§ 10

Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy

1. Funkcję Inżyniera Kontraktu (Inspektora Nadzoru) pełni firma:
2. Inspektorami nadzoru są:
3. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy nr tel., posiadający uprawnienia budowlane nr

§ 11

Rękojmia

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres miesięcy licząc od daty końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy bez wad i usterek na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. W okresie rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania, ewentualnych przeglądów gwarancyjnych i konserwacji zabudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia mające wpływ na trwałość gwarancji producenta.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania Wad lub usunie Wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie Kodeksu Cywilnego, może powierzyć usunięcie Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 30 dni roboczych.
4. Usunięcie Wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Udzielona rękojmia nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.

§ 12

Zmiany postanowień umowy

1. Zamawiający zastrzega iż umowa zostanie podpisana w momencie uzyskania przez zamawiającego dofinansowania z budżetu Unii Europejskiej.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem wnioskowanych warunków ich wprowadzenia. Wszystkie poniższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.



3. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następującym zakresie:

a) terminu realizacji przedmiotu umowy:

- z uwagi iż zamówienie to realizowane jest w ramach projektu będącego dofinansowanym ze środków Funduszu Spójności, może on ulec zmianie w związku z warunkami umowy pomiędzy Zamawiającym a Instytucją Pośredniczącą
- wynikającego z trudnych warunków atmosferycznych, nie pozwalających na prowadzenie i/lub zakończenie robót w wyznaczonym terminie,
- w przypadku konieczności wprowadzenia zmian projektowych z powodu istotnych braków lub błędów w dokumentacji, np. zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, terenowymi, wodnymi,
- z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron, (np. ujawnienia w trakcie robót eksponatów archeologicznych i konieczności zlecenia wykonania ich inwentaryzacji stosownie do obowiązujących przepisów),
- wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej zrealizowanie inwestycji w terminie,
- wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- wystąpienia opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

b) wynagrodzenia:

- w przypadku urzędowej zmiany podatków ponoszonych przez Wykonawcę (w szczególności podatku VAT);
- zmiany przedmiotu umowy o której mowa poniżej w pkt c)

c) zmiany przedmiotu umowy:

- w przypadku konieczności zrezygnowania przez Zamawiającego z części, zakresu robót, np. z powodu błędu w dokumentacji lub z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w umowie zostanie pomniejszone o wartość niewykonanych robót na podstawie kosztorysu Wykonawcy,
- w przypadku zmian technologicznych takich jak konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub technicznej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych pierwotnych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu,

d) usunięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie jej zapisów w celu jej jednoznacznej interpretacji,

e) sposób płatności : termin płatności za przedmiot umowy może ulec wydłużeniu w przypadku dłuższego okresu oczekiwania na środki przekazywane przez Instytucję Wdrażającą (Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Olsztynie)

f) wprowadzeniu robót zamiennych z powodu:

- uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
- aktualizacji rozwiązań projektowych w uwagi na postęp technologiczny,
- zaprzestania produkcji materiałów budowlanych, których użycie Zamawiający przewidział przy realizacji przedmiotu umowy,
- wad dokumentacji projektowej,



- zmiany przepisów prawa budowlanego w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
- 4. Szczegółowy zakres robót zamiennych musi zostać udokumentowany. Wprowadzenie robót zamiennych w żaden sposób nie może wpłynąć na kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określonej w § 3 ust. 1 projektu umowy.
- 5. Jeżeli zmiana umowy wymaga zmiany dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, strona inicjująca zmianę przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z informacją o konieczności lub nie zmiany pozwolenia na budowę (jeżeli dotyczy) oraz przedmiar robót i niezbędne rysunki. Projekt ten wymaga zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego.
- 6. W wypadku niewykonania/zmiany wykonania jakichkolwiek robót lub niedostarczenia jakichkolwiek materiałów niezależnie od przyczyny – wynagrodzenie zostanie odpowiednio zmienione. Zmiana wynagrodzenia nastąpi po wyliczeniu wartości niewykonanych/zastąpionych innymi robót lub nie dostarczonych materiałów z zastosowaniem:
 - kosztorysowych cen jednostkowych rodzajów robót,
 - w przypadku braku ww. parametrów cenotwórczych w przedstawionym przez Wykonawcę kosztorysie, wycena nastąpi przez Zamawiającego wg średnich cen SEKOCENBUDU dla województwa warmińsko-mazurskiego z ostatniego kwartału poprzedzającego powyższe rozliczenie.
- 7. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 12 projektu umowy.
- 8. Dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie ani na wynik postępowania. Takimi zmianami są zmiany o charakterze administracyjno – organizacyjnym umowy np. zmiana nr konta bankowego, dotycząc nazwy, siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno – prawnej w trakcie trwania umowy, innych danych identyfikacyjnych, zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
- 9. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
- 10. Zmiana któregośkolwiek postanowienia umowy, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych umową, wymaga zgodnego oświadczenia woli stron wyrażonej na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 13

Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Roboty zanikowe podlegają poszczególnym odbiorom zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru po stwierdzeniu ich wykonania bez wad.
2. Poszczególne elementy robót ujęte w harmonogramie rzeczowo-finansowym podlegające odbiorom zanikowym na podstawie zgłoszenia do odbioru, dokonywane będą przez Inspektora Nadzoru, przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy. Jeżeli w toku czynności odbioru poszczególnych elementów robót, ujętych w harmonogramie rzeczowo-finansowym zostaną stwierdzone wady, Zamawiający odmówi ich odbioru i wyznaczy termin na ich usunięcie. Z czynności odbioru częściowego sporządzany jest protokół odbioru częściowego, zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
3. Zamawiający dokona odbioru robót w terminie 7 dni od daty zgłoszenia na piśmie przez Wykonawcę gotowości odbioru.

§ 14

Warunki odstąpienia od umowy i rozwiązania umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - a) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania zrealizowanej części umowy,



- b) zgłoszenia przez Wykonawcę lub inny podmiot wniosku o ogłoszenie upadłości lub likwidację Wykonawcy,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy z Wykonawcą ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy, a w szczególności gdy:
- a) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania robót wynikających z niniejszej umowy w ciągu 30 dni od daty przekazania placu budowy,
 - b) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z treścią umowy i załącznikami do niej: dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, SIWZ, ofertą przetargową, harmonogramem rzeczowo – finansowym a także obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej, w sposób nienależyty i nieterminowy,
 - c) Wykonawca przerwał realizację robót na okres powyżej 14 dni i nie podejmuje ich realizacji, pomimo pisemnego wezwania do ich wykonania przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego,
 - d) Wykonawca opóźnia się z realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to wykonania prac w umownym terminie lub gdy opóźnienia związane z realizacją inwestycji zagrażają Projektowi.
3. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez wykonawcę oraz zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty,
 - b) Wykonawca zgłosi do zamawiającemu odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych,
 - c) Wykonawca dostarczy zamawiającemu dokumentację powykonawczą najpóźniej na dzień rozwiązania umowy,
 - d) Inspektor nadzoru oraz zamawiający sporządzi protokół odbioru wykonanych na dzień rozwiązania umowy robót, który stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - e) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni uprzątnie teren budowy z urządzeń, zaplecza itp.
 - f) Zamawiający przejmie z chwilą ostatecznego odbioru robót, przekazany przez Wykonawcę plac budowy.
4. Wykonawca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach w następujących przypadkach:
- a) Zamawiający zawiesił roboty na okres dłuższy niż 60 dni ,
 - b) Zamawiający złoży wniosek o ogłoszenie upadłości lub likwidację.
5. Rozwiązanie lub odstąpienie od umowy jest skuteczne z dniem doręczenia drugiej stronie zawiadomienia w tym przedmiocie. Pod rygorem nieważności musi być dokonane w formie pisemnej oraz musi zawierać uzasadnienie.

§ 15

Rozwiązywanie sporów

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16, poz.93 z późn. zm.).
2. W razie powstania sporu wynikającego z umowy będą rozstrzygane w drodze bezpośrednich negocjacji.
3. W przypadku nierozwiązania sporu w drodze negocjacji, spór rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.



3. Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

- a) Oferta Wykonawcy z dnia r., wraz z załącznikami – załącznik 1
- b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami - załącznik 2
- c) Dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – załącznik 3
- d) Harmonogram rzeczowo – finansowy – załącznik 4
- e) Wykaz podwykonawców oraz zakres i wartość robót, który w ramach realizacji inwestycji może być wykonywany przez podwykonawców – załącznik nr 6

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA